



ELVA VALLAVALITSUS

Transpordiamet
Marek Lind
marek.lind@transpordiamet.ee

Tuuli Tsahkna
tuuli.tsahkna@transpordiamet.ee

Teie: 31.08.2023 nr 7.2-1/23/18816-1
01.10.2023 nr 7.2-1/23/18816-3
Meie: 18.07.2023 nr 6-1/20-295
26.09.2023 e-kiri
26.10.2023 nr 6-1/20-312

Elva valla üldplaneeringu täiendava avaliku arutelu tulemused

Elva Vallavalitsus edastas Transpordiametile 18.07.2023 Elva valla üldplaneeringule täiendava kaasamise ajal riigitee kaitsevööndi laiendamise kohta esitatud arvamused. Kõik arvamuse esitajad olid vastu riigitee kaitsevööndi laiendamisele Rõngu, Puhja ja Rannu alevikus. Vallavalitsus küsis, kas Transpordiamet jääb oma seisukoha juurde, et Elva valla üldplaneeringus tuleb alevikes ameti poolt näidatud riigiteede lõikudes määrata kaitsevööndi laiuks 10 meetri asemel 30 meetrit.

Transpordiamet edastas 31.08.2023 vastuskirjas, et amet jääb oma ettepanekute juurde Elva valla üldplaneeringuga riigiteede kaitsevööndide laiendamise osas. Erand tehakse Rannu ja Puhja alevikes arvamuse esitajate poolt toodud lõikudes. Rõngu alevikku läbiva tee osas selgitas Transpordiamet, et tegemist on Euroopa Parlamendi ja Nõukogu määrusest nr 1315/2013 tuleneva üleeuroopalise teedevõrgu teega (Jõhvi-Tartu-Valga tee) ning selle tee puhul peab kaitsevööndi laius olema Rõngu alevikku läbivas osas mõlemal pool teed arvestatuna 30 m riigitee äärmise sõiduraja servast. Ameti hinnangul on sellise tee puhul 10 meetrine kaitsevööndi laius ebaproportsionaalne, kuna mitmekesiste avalike huvide kontekstis tähendab see tee toimivuse ja ohutuse eest vastutavale asutusele olulist kaasamis- ja kaalutlusruumi vähenemist.

Elva Vallavalitsus võttis 12.09.2023 korraldusega nr 486 Elva valla üldplaneeringu täiendava kaasamise ajal esitatud arvamuste osas seisukoha ja otsustas korraldada avaliku arutelu. Vallavalitsuse seisukohad edastati Transpordiametile 26. septembril. Vallavalitsus võttis korraldusega seisukoha ja nõustus kõikide arvamuste esitajatega, et Rõngu, Rannu ja Puhja alevikke läbivate riigiteede kaitsevööndi laiendamine 30-ne meetrini ei ole põhjendatud. Üldplaneeringu edasises menetluses jäetakse ära tee kaitsevööndi laiendamine Rõngu, Rannu ja Puhja alevikes, säilib tee kaitsevööndi laius 10 meetrit. Üldplaneeringus tehakse vastavad muudatused.

Arvamusi arutati 11. oktoobril, avalikul arutelul osales ka Transpordiameti esindaja Marek Lind. Arutelul tutvustati esitatud arvamusi, vallavalitsuse seisukohti ja selgitusi ning kuulati Transpordiameti esindaja põhjendusi. Arutelul vallavalitsuse ja ameti vahel kompromissi ei saavutatud ning jääd kaitsevööndi laiendamise vajaduse osas eriarvamusele. Transpordiameti esindaja andis lubaduse, et enne planeeringuvaidluse Regionaal- ja Põllumajandusministeeriumile esitamist vaatab amet veelkord üle Elva valla üldplaneeringusse esitatud kaitsevööndi laiendamise ettepanekud.

Elva Vallavalitsus selgitab täiendavalt, et vallavalitsusele on teada, et Euroopa Parlamendi ja Nõukogu määrus nr 1315/2013 on määranud Jõhvi-Tartu-Valga tee (E264) üleeuroopalise teedevõrgu teeks, ehk TEN-T teeks. Antud määrus ei sätesta aga TEN-T tee kaitsevööndi suurust. Ehitusseadustiku (EhS § 92)

kohaselt on maantee väljaspool linnu, alevaid ja alevikke paiknev tee. Ehitusseadustik § 71 lg 2 sätestab, et *ÜRO Majandus- ja Sotsiaalnõukogu poolt nimetatud maantee (edaspidi Euroopa teedevõrgu maantee) kaitsevööndi laius mõlemal pool äärmise sõiduraja välimisest servast on kuni 50 meetrit. Ülejäänud maanteede kaitsevööndi laius mõlemal pool äärmise sõiduraja välimisest servast on kuni 30 meetrit.* Sätte sõnastus viitab, et kaitsevööndi suuruse nõue ei ole rangelt kindlaks määratud ning kaitsevööndi suuruse määramisel on antud vastavale siseriiklikule haldusorganile kaalutusõigus. Haldusorgan peab seega kaitsevööndi määramisel arvestama muuhulgas nende isikute õigustega, keda antud otsus mõjutada võib – eelkõige teeäärsete kinnistute omanike õigustega ning hindama, kas nõue on proportsionaalne ja vajalik. Siseriiklik õigus sätestab haldusorganile diskretsiooniõiguse, mida Transpordiamet ei ole vallavalitsuse hinnangul korrektselt teostanud – pole piisavalt põhjendatud, miks on vaja nii suurt kaitsevööndit, kuidas sellise kaitsevööndi teostamine reaalselt võimalik on ning kuidas on põhjendatud nii suurest kaitsevööndist eraomandile tulenevad piirangud jne.

Palume anda vastused, kas Transpordiamet on veelkord arutanud Elva valla territooriumil asuvate riigiteede kaitsevööndite ulatuse ettepanekut üldplaneeringule Rõngu, Rannu ja Puhja alevikes.

Elva Vallavalitsus soovib üldplaneeringusse teha vastavad muudatused ning esitada üldplaneeringu Regionaal- ja Põllumajandusministeeriumile. Palume arutamise tulemustest teada anda hiljemalt 26. novembriks 2023.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/
Margus Ivask
arendusjuht

Maarika Uprus
527 1860
maarika.uprus@elva.ee

Lisa: Elva valla üldplaneeringu avaliku arutelu protokoll, 11.10.2023 (pdf)